

St. James Dia de Descubrimiento

Sesiones de Preguntas y Respuestas

Donde y Cuando

Shelton Hall

Jueves 26 de Junio, a las 6:00 P.M.

Lunes 14 de Julio, a las 6:000 P.M.

Un Profundo descubrimiento de Generis

Esfuerzos de habilidad de la Evaluación de St. James para un emprendimiento de fondos y construcción, de una campaña capital para una nueva Iglesia.

St. James Dia de Descubrimiento

Como Feligreses de la Iglesia católica de St. James han sido informados, que nuestra iglesia solicito un estudio de factibilidad para ayudar a determinar si nuestra Parroquia esta a favor y se compromete a apoyar voluntariamente para la construcción de una nueva Iglesia. Estamos muy entusiasmados con lo que es posible aquí en St. James y con lo que una nueva Iglesia se significaría para nuestra Comunidad Catolica y el lugar que llamamos hogar.

Antes de que podamos avanzar la Parroquia debe evaluar el apoyo general de nuestros feligreses. Este apoyo debe de ser en dos formas, financiera y voluntad de responder al llamado al voluntariado. Para que un proyecto tan grande como un nuevo edificio de la iglesia tenga éxito, ambos son imprescindibles. Cuando hablamos en términos de una voluntad financiera, esto significa que como feligreses contribuiremos a un compromiso de una campaña capital y a un espíritu de diezmo continuo para apoyar los gastos adicionales que la nueva Iglesia traería más allá de nuestros ministerios normales que apoyamos hoy. Cuando nos referimos al voluntariado, nosotros necesitaremos que muchos de nuestros feligreses, trabajando conjuntamente, se comprometan a presidir/co-presidentar/servir en los muchos comités y subcomités necesarios para que esto suceda.

Para ayudar a todos a entender el trabajo que nos ha llevado a este punto, la Iglesia publicó un resumen titulado "Día del Descubrimiento de St. James" - un informe resumido del grupo de consultantes de Generis. Este informe resumido fue proporcionado a nuestros feligreses en las Misas el fin de semana del 31 de mayo Junio1 tanto en inglés como en español. Como un liderazgo de la Iglesia reconocemos que habra más preguntas que respuestas de las que proporciona el informe resumido, también anunciamos dos fechas de preguntas y respuestas (Q&A): el 26 de junio y el 14 de julio. El objetivo de estas sesiones de preguntas y respuestas es permitir que nuestros feligreses hagan preguntas y entiendan más sobre la posibilidad de una nueva Iglesia. En nombre de St. Iglesia Católica James: Padre Tim, Katie Daniels (presidenta Del Consejo Pastoral), Rhonda Swita (presidenta Del Equipo Del Plan De Uso Del Sitio), Raquel Thompson (Coordinadora de la Comunidad Hispana. Karina Escobedo (Miembro del consejo financiero) y Mark Williams, (Presidente Emérito del Consejo Financiero), les damos la bienvenida a cada uno de ustedes como feligreses comprometidos a estas sesiones de preguntas y respuestas. Esperamos que esta noche podamos educar y responder a cualquier pregunta o inquietud que pueda tener nuestro reto es proporcionar toda la claridad que podamos para este proyecto. En un intento de aprovechar al máximo nuestro tiempo juntos esta noche, hemos preparado algunas preguntas y respuestas antes de la reunión de esta noche. Comenzaremos esta noche revisando estas preguntas y respuestas preparadas. En cualquier momento, siéntase libre de hacer preguntas a medida que avanzamos o mantenga sus preguntas hasta el final. Cualquier pregunta que no anticipamos se agregará a las preguntas y respuestas existentes. La versión final se publicará en el sitio web de la Iglesia después de las 2 sesiones.

Preguntas y respuestas - ¿Por qué una nueva iglesia?

1. P: ¿Cuándo y por qué la parroquia comenzó a contemplar la necesidad de una nueva iglesia?

R: La discusión de cómo aprovechar los edificios actuales y el espacio del campus ha sido un tema de conversación durante muchos años. A finales de 2021 y principios de 2022, el padre Tim creó el Equipo de Uso y Planificación del Sitio (SUPT), para estudiar un Plan Maestro del Campus. La SUPT está compuesta por nueve miembros de la parroquia + el padre Tim. Después de muchos meses de trabajo, el informe final contenía varias posibilidades que incluían ocho proyectos potenciales. Estos proyectos van desde la construcción de nuevos edificios hasta remodelar/reutilizar las instalaciones existentes y el suministro de estacionamiento adicional. El SUPT presentó un informe inicial al Consejo financiero en Junio del 2022. Con el impacto negativo de la pandemia, se sentía que nuestra capacidad financiera era incierta, el Consejo de Financiero sugirió que esto estuviera en espera en ese momento.

En mayo de 2024, el SUPT recibió permiso para reiniciar sus esfuerzos. El SUPT pasó los siguientes meses revisando sus esfuerzos anteriores, hablando con el personal y haciendo los ajustes que consideró necesarios. Este grupo presentó sus recomendaciones al Consejo de Financiero y al Consejo Pastoral a finales del tercer trimestre de 2024. Priorizando sus futuros proyectos de crecimiento para nuestras instalaciones, el SUPT recomendó que una de las prioridades número uno es la construcción de una nueva Iglesia. Con el crecimiento de nuestra Parroquia, tanto el Consejo de Financiero como el Consejo Pastoral acordaron evaluar la preparación y el compromiso de la Parroquia para considerar una nueva Iglesia. Debido a la bendición de nuestro crecimiento, que incluye a muchos adultos jóvenes y familias, la Parroquia continuará experimentando presión sobre la necesidad de una Iglesia más grande. Como saben muchos feligreses, las Misas de los Domingos a las 9:00 a. m. y a las 12:00 p. m. Las personas están de pie, ¡con el 82% de estas misas que exceden su capacidad!

2. P: Dado que la Parroquia nos pide que consideremos financiar una nueva iglesia, ¿cuándo sabremos qué se incluirá en la Iglesia?

R: Cuando el SUPT determinó que la prioridad debería ser una nueva Iglesia, se puso a trabajar en lo que debería incluirse y pensó en grande. Las visiones actuales sobre lo que se incluiría en una nueva Iglesia incluyen, pero no se limitan a lo siguiente: Sala de Novias, cuarto del Coro con almacenamiento, Confesionarios que ofrecen mejor privacidad, cuarto para los bebés suficiente grande para las familias jóvenes en crecimiento de nuestra Parroquia, Sala Multiusos, Baños, Un Santuario con suficiente espacio para celebrar todas las Misas, Cuarto de almacenamiento y Vestíbulo para reuniones antes y después de la Misa. Como parte de nuestro estudio de factibilidad del que escuchará esta noche, se formará un Comité de Construcción para trabajar con arquitectos y similares para diseñar y determinar el tamaño/ alcance exacto de la nueva Iglesia. Varios miembros de el SUPT harán la transición a este comité junto con otros miembros de la parroquia que se unirán a este comité.

3. P: Cuando el SUPT hizo la recomendación para una nueva Iglesia, ¿ofreció alguna suposición de costo?

R: El SUPT proporcionó una estimación inicial de costos y, como era de esperar, esta sería una campaña de capital multimillonaria que podría superar los \$10 millones de dólares. Como no se elaboraron planes formales, sería prematuro confiar en esa estimación, ya que podría ser demasiado baja o demasiado alta. Una vez que esta cifra de precio sea clara, se compartirá con la parroquia. El Comité de Construcción también empleará lo que se conoce como "ingeniería de valor". Lo que esto significa es que el proyecto incluirá todas las ayuda y necesidades posibles, pero el proyecto final dependerá de lo que nuestros feligreses estén dispuestos a apoyar financieramente. Si el estudio de factibilidad apoya una campaña de capital con dicha campaña que se queda corta de lo que sería el costo total, entonces este comité tendrá que tomar decisiones difíciles sobre lo que tiene que ser diseñado fuera del proyecto, de ahí el término ingeniería de valor.

Preguntas y respuestas - ¿Por qué la Iglesia contrató a un consultor de terceros?

4. P: Hay algunos en St. James, que tiene experiencia en recaudación de fondos en sus antecedentes, ¿por qué la Iglesia contrató a un consultor de terceros y no confió en los miembros de la Iglesia?

R: El liderazgo de la Iglesia, en este caso, el Padre Tim, el Consejo de Financiero, el Consejo Pastoral y el SUPT sabían que esto sería una gran empresa. De los miembros actuales, ninguno de ellos poseía experiencia profesional en recaudación de fondos en sus antecedentes ni tiene tiempo disponible. Los miembros de los consejos antes mencionados pudieron haber servido en campañas anteriores de capital, pero ninguno ha dirigido nunca una, especialmente una de esta magnitud. Además, este grupo consideró que una mirada profesional de terceros ofrecería una visión experimentada y objetiva de las donaciones actuales y la viabilidad para asesorarnos en consecuencia. Cuando se trata de recaudar fondos, buscaremos talento y compromiso con nuestros feligreses para unirse a un Comité de Recaudación de Fondos.

Hay dos entidades, Iglesias y Escuelas, que normalmente utilizan y dependen del empleo de un tercero para guiarlas y asistirles en un estudio de factibilidad y una campaña capital. La razón de esto es que la tasa de éxito suele ser más alta cuando una Iglesia o Escuela busca asistencia externa en comparación con aquellas que no lo hacen. La experiencia y el asesoramiento experimentado serán un factor clave para que St. James tenga éxito en sus esfuerzos. A título informativo, cuando St. James construyó Shelton Hall, la Parroquia también buscó la orientación de una empresa consultora externa.

5. P: ¿Quién determinó y cuál fue el proceso de selección del consultor?

R: El SUPT hizo algunas investigaciones preliminares de varias empresas consultoras. Un miembro del Consejo Financiero presentó un par más para la consideración de el SUPT. El SUPT lo redujo a dos posibles consultores. A partir de ahí, los siguientes feligreses entrevistaron a los dos últimos. Rhonda Swita, Robin Haire, Katie Daniels, Alex Emplincourt, Karina Escobedo, and Mark Williams. Padre Tim and Meg Gibens Participaron tambien.

En cuanto al proceso, los dos consultores solicitaron información básica sobre nuestra Parroquia. Desde allí, les proporcionamos preguntas preparadas a cada uno se le brindó un turno de una hora el 16 de Enero de este año para que explicaran porque a ellos.

Los miembros presentaron preguntas de seguimiento. Dado que los mencionados anteriormente contaban con la autorización de sus respectivos consejos para tomar una decisión, Generis resultó ser el consultor predilecto para asistir a St. James.

6. ¿Cómo surgió Generis como la consultora seleccionada?

R: El pequeño grupo al que se hace referencia anteriormente en realidad se sentía bien con cualquiera de los dos últimos consultores potenciales. Dicho esto, cada miembro expresó sus pensamientos sobre lo que les llamó la atención. Al final, fue la profesionalidad de Generis, el enfoque para ayudar con un estudio de factibilidad y consejos de mejores prácticas de campaña. Esto incluye comprender la capacidad de generosidad de una parroquia, el historial de éxito de Generis, incluidas las iglesias católicas, y los esfuerzos de trabajar con una comunidad hispana en constante crecimiento.

7. P: Generis celebró un Día de Descubrimiento con algunos miembros de la Parroquia. ¿Por qué no me invitaron a esa reunión? Dado que la Parroquia pasará por un estudio de factibilidad y una posible Campaña Capital, ¿cómo se escuchará mi voz?

R: Generis ha hecho este ejercicio muchas veces. Por recomendación suya, se pidió que asistieran a los siguientes grupos/personas: personal de la Iglesia, SUPT miembros, miembros actuales del Consejo de Financiero y Pastoral, antiguos presidentes del Consejo y algunos voluntarios que están activos en la Iglesia.

En el futuro, a medida que entramos en el estudio de Factibilidad, cada miembro adulto en St. James tendrá la oportunidad de participar en el proceso. Como puedes imaginar, con más de 850 familias, sería imposible que todos hicieran oír su voz de la misma manera. Algunos tendrán la oportunidad de reuniones en persona, algunos por video-conferencia y otros por encuesta. Tenga la seguridad de que todos los que quieran participar serán incluidos.

8. P: ¿Generis completó un informe escrito para la Iglesia?

R: Sí. Generis proporcionó un informe de 25 páginas que contenía una Introducción (cuando se comprometieron formalmente al alcance del ejercicio - 2 páginas), Hallazgos (lo que Generis escuchó y entendió - 3 páginas), dieron informe de pulso (revisión del diezmo de los últimos dos años fiscales + año fiscal actual de nuestra Parroquia - 2 páginas), Preparación y Próximos Pasos (cómo prepararse para un estudio de factibilidad y campaña de capital - 7 páginas) y comentarios de cierre (expresión de agradecimiento - 1 página). Las 9 páginas restantes incluían portada, tabla de contenido y páginas de encabezados.

FatherTim, Rhonda Swita, Katie Daniels, Raquel Thompson y Mark Williams hicieron un seguimiento con el equipo de Generis con más preguntas para garantizar la claridad y la comprensión antes de enviar el informe a los miembros de SUPT, el Consejo de Finanzas y el Consejo Pastoral. Esto aseguró que estos miembros pudieran explicar completamente el informe cuando se publicara a sus respectivos consejos. En total, es el padre Tim y 27 de sus miembros feligreses que han revisado el informe completo de Generis.

9. P: ¿Podrá un feligrés leer todo el informe de Generis?

R: No. Cualquier consultor aconseja al cliente en contra de esto, ya que toda la organización no tendrá el contexto completo de todas las conversaciones y la comprensión de los matices en el informe. Esto llevaría a una mala interpretación por parte de estos lectores. Este es un patrón y una práctica normal que también existe en la mayoría de las campañas de recaudación de fondos y capital.

Por favor, comprenda, de ninguna manera esto es un intento y confiamos en que usted no crearía que esto significa que la Parroquia está siendo "secreta" u "ocultando" hechos. Más bien, la información contenida en cualquier informe de consultor está destinada al uso del liderazgo con el fin de tomar las mejores decisiones posibles en el futuro. Parte de la información contenida en el informe, sin agregar el contexto de hablar con los géneros (que se mencionó en nuestra respuesta anterior) en realidad podría malinterpretarse y causar consecuencias no deseadas simplemente porque el lector puede no haber entendido la historia completa.

10. P: Dado que la parroquia no recibirá la totalidad del informe de Generis, ¿cómo se supone que debo sentirme cómodo como feligrés si no puedo leer el informe?

¿Proporcionará cuáles fueron las oportunidades o precauciones en el informe?

R: La respuesta simple es poner confianza y fe en su Pastor y en sus compañeros feligreses. Como se dijo, ha habido 27 de sus compañeros feligreses que revisaron el informe escrito y escucharon los pensamientos de Generis. Estos feligreses son católicos activos como tú con diversos orígenes, educación, raza y etnia. Dicho de otra manera, ellos son tú. Ninguno de estos feligreses, con la excepción de dos, es pagado por la Iglesia. Las dos cosas que cada uno de estos feligreses comparten en común son su voluntariado para el servicio y su profundo amor por nuestra fe católica y familia parroquial. En términos de Oportunidades y Precauciones que se encuentran en el informe de Generis, nos complace compartir con cada uno de ustedes lo siguiente:

Oportunidades:

St James continúa siendo un centro próspero de la fe y la comunidad católica en Tupelo y el área circundante

La Iglesia está profundamente comprometida con el tejido de la comunidad, como lo demuestra su participación voluntaria y su compromiso financiero con los ministerios enfocados externamente

- La Iglesia continúa su crecimiento de una manera multigeneracional, multiétnica y multilingüe

Precauciones:

- Mantenga el equilibrio correcto de esfuerzo entre su composición multiétnica para que pueda continuar sirviendo a toda su parroquia
- Suponiendo que el estudio de viabilidad muestre apoyo a la nueva Iglesia, emprender una Campaña de Capital pondrá "estrés" en el liderazgo existente de la Iglesia. Los recursos en términos de personas y tiempo serán escasos. El liderazgo de la iglesia debe ser consciente de esto y pivotar en consecuencia. Es imprescindible una mayor dependencia de los voluntarios para trabajar en ciertos comités. Esto requerirá que estos comités estén facultados para tomar decisiones, según sea necesario, y no seguir el proceso normal de toma de decisiones que existe en la parroquia hasta la fecha
- El software y los procesos actuales en vigor hoy en día deben prepararse con anticipación para gestionar una campaña de capital.

El informe Giving Pulse mostró que la parroquia cumple con sus obligaciones y tiene un ligero ingreso sobre los gastos cada año en revisión. Sin embargo, se observa que la parroquia logra esto confiando en unos pocos hogares que apoyan el 70% de la donación total. El diezmo actual corre el riesgo de no mantenerse al día con el crecimiento y la parroquia debe mejorar su marco cultural de generosidad

Preguntas y respuestas - Esfuerzos de preparación y próximos pasos

11. P: ¿Qué pasos recomendó Generis que la parroquia debe considerar para tener éxito?

R: Los esfuerzos de preparación deben ser los siguientes:

- Pantalla de riqueza de donantes: Esto permite a las iglesias comprender su potencial para donar y dar. Los generales revisan con confianza y de forma anónima los registros públicos y las fuentes de datos para evaluar la capacidad de los feligreses para emprender una campaña de capital.

Esta información se mantiene en la más estricta confidencialidad y se comparte solo con los presidentes del Comité de Recaudación de Fondos.

Obtenga un claro alcance del proyecto y un costo estimado: Esto requerirá una inversión en tiempo y finanzas, ya que la Parroquia necesitará obtener la verdadera visión y el costo de la nueva Iglesia.

- Comenzar a reunirse con los hogares de líderes financieros: Reunirse con estos feligreses posicionará mejor la parroquia para el éxito
- Comités/voluntarios requeridos para apoyar el liderazgo actual de la Iglesia: Como se mencionó anteriormente en nuestras preguntas y respuestas, el liderazgo de la iglesia será desafiado para manejar las funciones normales del día a día y el estudio de viabilidad adicional y la Campaña Capital. Comience a resolver ahora cómo puede funcionar esto y los diversos comités que tendrán que ser formados y empoderados para el éxito. Como mínimo, la Parroquia necesitará los siguientes Comités para tener éxito: Comité Directivo Principal (2-3 personas con alta capacidad de liderazgo), Gabinete de Campaña (6-6 individuos MÁS Comité Directivo Principal), Marketing (tamaño de impresión/wed/vídeo TBD), Comité de Construcción (tamaño TBD) Planificación de eventos y Coordinación de voluntarios (tamaño TBD), liderazgo ministerial para Niños y Adolescentes (tamaño TBD) y Consejo de Finanzas (7 individuos) Involucre a lanzadores de visión clave para promover el crecimiento, la administración, la generosidad y las asociaciones. ¡DAR sigue la visión! Todo lo anterior permitirá un estudio de viabilidad completo y sólido que posicionará a Santiago para comprender el compromiso de sus feligreses con una nueva Iglesia.

• 12. P: ¿Qué hacemos ahora y cuáles son los próximos pasos lógicos?

- **R:** Empieza con los esfuerzos de preparación de la respuesta anterior. A medida que comienzan, comenzaremos una Generosidad de Dar como parte de su vida diaria en curso en la iglesia. Generis está listo para ayudar en este esfuerzo. Se requerirá la Comunicación de la Diócesis para obtener permiso para seguir adelante, así que comience un plan para ese esfuerzo. Higiene de datos para asegurarse de que la parroquia tenga la información más precisa para llegar e interactuar con todos los feligreses en St. James Conecte los puntos sobre dar para que la Parroquia entienda los muchos ministerios que la Iglesia apoya al dedicar unos minutos durante la misa para discutir estas victorias. Asegúrese de que las

redes sociales y el sitio web de la Iglesia estén compartiendo el notable trabajo que está ocurriendo en St. James Al hacerlo, todos los miembros de la Parroquia comprenderán perfectamente cómo su espíritu de generosidad está afectando la vida de los demás. Forme el Comité de Construcción y comience el estudio de viabilidad para que St. James puede lanzar la visión, probar la visión, financiar la visión y completar la visión.

• **13. P: ¿Cuál es la(s) línea(s) de tiempo estimada(s) para que todo esto ocurra?**

- **R:** La línea de tiempo comienza ahora con estas preguntas y respuestas. Además, estas líneas de tiempo no dependen necesariamente de la conclusión de una antes de que comience otra. Diseñe el edificio de la iglesia y calcule el costo (verano de 2025 - otoño de 2025). Realizar un estudio de viabilidad para medir la capacidad de dar (otoño de 2025). Entra en un período de entrenamiento de generosidad para construir una filosofía de generosidad, comunicar y abrazar esto como parte de nuestra vida diaria en la iglesia (Verano 2025 - Primavera de 2026). Finalmente, y dependiendo de los resultados de los Estudio de viabilidad, una Campaña de Capital que se ejecutaría durante un período de 3 a 6 meses a principios de 2026 y se financiaría durante tres períodos que terminaría en 2028. En términos de una Campaña de Capital, esto no significa que esperemos hasta finales de 2028 para saber si estamos construyendo una nueva Iglesia. La conclusión del estudio de viabilidad nos da el conocimiento de si proceder y suponiendo que lo haga, el período de compromisos mencionado anteriormente determinará los dólares disponibles para apoyar a la nueva Iglesia. El período de fondo de tres años está disponible, ya que algunos feligreses darán todo el dinero por adelantado, mientras que otros proporcionarán sus compromisos durante el período de tres años. El Consejo de Finanzas, según lo requerido por la Diócesis de Jackson, tiene la aprobación final.

• **14. P: Según la respuesta anterior, ¿cuánto dinero por adelantado tiene que recaudar la Parroquia antes de que podamos comenzar a construir?**

- **R:** Del costo final de construcción anticipado, la Diócesis de Jackson requerirá St. James tiene a mano el 51 % del costo propuesto. El 49% restante vendría en forma de un préstamo de la Diócesis a una tasa aceptable y un plazo de préstamo que el Consejo de Finanzas sería responsable de aprobar. En nombre de todos nosotros en St James, le pedimos que considere en oración su capacidad de participar tanto en términos de dinero como de la capacidad de ser voluntario para los muchos roles críticos que se requerirán para hacer esto una realidad. Gracias por asistir a una de las sesiones de preguntas y respuestas.

- Presentado respetuosamente Padre Tim Murphy- (662) 304-0087
- Katie Daniels - (662) 397-6503
- Rhonda Swita - (662) 231-7671
- Raquel Thompson - (662) 402-9599
- Karina Escobedo - (662) 610-9321
- Mark Williams - (662) 213-1972

